



第 37 回総会 2020 年度定期総会 書面表決にて開催

今期の定期総会は、新型コロナウイルスの感染拡大防止という観点から、自治会初めての書面表決での開催となりました。開催時期が例年より一か月遅れてしまいましたが、議決結果報告日 5 月 31 日(日)を総会日とし、皆様のご協力により全ての案件が無事可決しました。新役員にて今年度自治会がスタートいたしましたのでご報告いたします。

2020 年度定期総会議決結果

総配布数：600 回収数：448（うち委任状は 253 事前告知に基づき賛成に加算）

第 1 号議案	2019 年度活動報告	賛成 445	反対 3
第 2 号議案	2019 年度決算報告	賛成 448	反対 0
第 3 号議案	2020 年度活動計画・予算（案）	賛成 445	反対 3
第 4 号議案	2020 年度役選出	賛成 448	反対 0

議決権行使書の意見欄に記入いただいたご意見として、予算案の記載方法について、郵便ポスト付近の不審者に注意を払う必要性について、ふれあいまつり中止の掲示板告知について、みまもり隊の活動についてがありました。

清新北ハイツみまもり隊は、今後、自治会、住宅管理組合、防災会 3 つの団体の支援を受け、強力な独立組織として、みまもり活動を行っていきます。

第 1 回役員会 6 月 7 日(日) プレイロットにて

自治会役員会は、通常 1 か月に 1 回、2 号棟集会室で開催しています。今回は、新型コロナウイルス感染防止から、念のため、ソーシャルディスタンスを取りながら三密を避けて屋外での開催となりました。

自己紹介から始まり各部局への割り振りも事前のアンケートに基づき提案されましたので、部局ごとに集まり話し合いのうえ部長が決まりました。（各担当次ページ）

途中で日陰が出来てきた場所に移動したりとハブニングもありましたが、古紙回収当番、回覧板・掲示当番などについても話し合い今後の活動をスムーズに行えるようにしました。

今後は、コミュニティ会館での開催など、状況をみながら、感染リスクがないよう工夫をしていく予定です。



環境をよくする運動功労者表彰

令和 2 年度環境をよくする運動功労者に、日頃の活動の功績が認められ、瀧田政史さん（北ハイツ住宅管理組合 業務支援の会・北ハイツ防災会）、藤田克輔さん（北ハイツ自治会 防災防犯・環境部）が表彰されました。おめでとうございます。

★2020 年度 自治会役員および役職

各役員の役職は、役員会にて、次のように決まりました。1 年間よろしくお願いします。

役 職	氏 名	役 職	氏 名
会長	桜井 道夫	会計部長	飯曾根 京子
副会長	宮下 毅	会計部員	政安 裕之
	伏谷 政幸	防災防犯・環境部長	松崎 雅子
相談役	沖 渥代	防災防犯・環境部員	湯浅 善夫
	八杉 恵子		秀島 広子
事務局長	張 公明	イベント局長	嶋田 元彦
事務局員	西野 昌子	イベント局員	藤原 浩美
	高橋 しげみ		吉田 悦子
	松浦 俊彦		奈良 奈保子
	江尻 俊子		上坂 せつ子
	斎藤 由美子		高橋 航
	高場 英穂		渡邊 昭
		監査役	前田 太門

敬称略

ピカピカの一年生 おめでとう 鉛筆プレゼント

小学校に入学された自治会員のお子様に「名前入り鉛筆」を毎年贈っております。

今年度は 3 名様のお申し出がありましたので用意いたしました。

感染症の影響で、記念写真を撮ることはできませんでしたが、入学式当日に、会長が各々お宅にお届けいたしました。



その他の主な活動報告

4 月 6 日(月)～15 日(水)	春の全国交通安全運動(旗振り中止)
4 月 29 日(水)～5 月 5 日(火)	鯉のぼりを揚げる(中止)
5 月 10 日(日)	第 38 回清新町・臨海町ふれあいまつり(中止)
5 月 13 日(水)	葛西地区自治会連合会総会(書面表決)
5 月 24 日(日)	春の一斉美化運動(中止)
6 月 15 日(月)	2020 年度自治会費引き落とし
6 月 18 日(木)	葛西地区自治会連合会女性連絡部会総会(書面表決)
6 月 27 日(土)	自主防災組織立ち上げ(住宅管理組合・防災会合同)
7 月 1 日(水)	区長と自治会長との懇談会(延期)
7 月 4 日(土)	第 2 回役員会(清新町コミュニティ会館)
7 月 14 日(火)	葛西南部協議会総会

回覧板 コロナウイルス対策について

現在、回覧板は、掲示板対応できるものは掲示で行っています。

また、ホームページでも掲載していますのでご利用ください。



回覧板閲覧用
QR コード

お引越される方へ

自治会退会の手続きをお願いします。届出用紙は管理事務所にありますので必要事項記入の上、管理事務所左側の自治会ポストにご投函ください。会費等の精算があります。会計担当よりご連絡します。



清新北ハイツみまもり隊のこれからにご期待ください。

組織が発足したのは平成 29 年 6 月のこと。当初は 75 歳以上の一人世帯または二人世帯という高齢者の方々を対象にみまもり活動を続けてきました。

しかし、60 歳以上の独居の方が突然倒れるなど、みまもりを必要とされるケースが多様になってきました。こうした状況の変化に対応するため、みまもり隊は自治会、住宅管理組合、防災会の 3 団体が支援する、独立組織として体制を整えました。

コロナ禍で部屋に閉じこもってしまったり、熱中症のリスクも感じる方は、この機会に、清新北ハイツみまもり隊の活動力のご利用をお考えください。

お問合せは、住宅管理事務所(03-3878-1220)へお電話でどうぞ。

今後の予定

8月 1日(土)～2日(日)	清新町納涼盆踊り大会(中止)
8月 20日(木)～25日(火)	夏季防犯パトロール
9月 1日(火)	回覧板当番交代(8月中旬より依頼)
9月 6日(日)	葛西南部区民大運動会(中止)
10月 4日(日)	清新北ハイツ防災訓練
10月 18日(日)	葛西まつり(検討中)
11月 1日(日)	秋の一斉美化運動
12月 20日(日)	もちつき大会
12月 25日(金)～30日(水)	冬季防犯パトロール



新型コロナウイルス感染拡大防止から予定していた行事が相次いで中止となっております。濃密接触のない方法で開催できるものは、リスクの少ない方法で実施できるよう検討します。

★回覧板当番(100 班体制) 交代のお知らせ

9月より回覧板当番が交代します。北ハイツでは 100 班(全世帯対象)体制をとり、1 年交代の輪番制です。8月中旬より担当役員が次期当番のご家庭にお知らせに伺います。

★夏季防犯パトロール(北ハイツ内巡回)

安全で安心に暮らしていくための街づくりにご協力ください。パトロールは 30 分程です。管理事務所前 20 時 50 分にお集まりください。詳細は掲示板にてご案内します。

日程	8月20日(木)	8月21日(金)	8月22日(土)	8月23日(日)	8月24日(月)	8月25日(火)
担当	1・2号棟	3・4・5号棟	6・7号棟	8・9・10号棟	11・12号棟	自治会役員 住民の皆さん

★清新北ハイツ自主防災訓練 10月4日(日)(住宅管理組合・防災会合同)

北ハイツ全住民による自主防災訓練を行います。

今年度の訓練は新型コロナウイルスの影響を考慮した訓練となります。

安否確認訓練・・・全員 屋外体験訓練・・・100 班防災班長のみ

9月に自主防災組織から配布される案内を参照ください。



毎週日曜日の古紙回収は 当日午前6時から9時までにお出してください。

新聞・雑誌・書籍・牛乳パック 少量でもOK

ダンボールは回収不可です。直接ゴミステーションにお出しください

袋詰めについての注意

- ・ビニール袋はプラスチックによる環境汚染防止のため不可とします。
- ・袋詰めは、中の古紙が飛び出ないように大きめの袋にお願いします。
- ・袋の梱包は、粘着テープ（ガムテープなど）を使用しないでください。資源ごみの扱いではなくなり、一般ごみになってしまいます。

- ・古紙は北ハイツの貴重な財源です。
- ・最寄りの回収場所へお出してください。
- ・回収場所は各棟の掲示をご確認ください。
- ・最近ゴミステーションでの盗難が頻発していますので、防犯上の理由によりダンボール以外の古紙回収にご協力ください。

古紙の集団回収は、地域内の資源をボランティアで自主的に回収し資源回収業者に引き渡すリサイクル方法です。リサイクルの推進と地域のコミュニティの育成になることから区では積極的に支援を行っています。回収量 1 kgにつき 6 円の報奨金の支給があり報奨金収入は自治会の財源になります。令和元年度下期報奨金として、江戸川区より、468,480 円の支給がありました。



自治会に入会されていない方へ 北ハイツにお住まいの方 全世帯対象です

私たちが安全で安心に暮らしていくためには、住民同士の助け合いが不可欠です。

防犯、社会福祉などの協力金・分担金、清新町・臨海町地域での行事（運動会、ふれあいまつり、盆踊りなど）の分担金は、自治会費から北ハイツ全 820 世帯分を支出しています。

自治会では、区から委託の回覧板や掲示物による広報を行うほか、災害時等には北ハイツの窓口になります。高齢者のみまもり活動のサポート、親睦を兼ねたもちつき大会等のイベントは住民同士の繋がりの場になります。自治会活動にご理解をいただき入会をお願いします。

自治会費は年間 2,400 円です。入会案内は自治会までお問い合わせください。次の QR コードでも取得できます。



入会案内
QR コード

北ハイツだよりは

ホームページ



北ハイツだより
QR コード

清新北ハイツ暮らしの広場で

ご覧いただけます。



<http://seishin-kitahitu.sakura.ne.jp/>

清新北ハイツ自治会に関するお問合せは、下記のいずれかの方法をお願いします。

- ① 管理事務所左側の自治会ポストに質問者と質問内容を記したメモを投函
- ② 清新北ハイツ自治会アドレスへメール送信 kitajichi@outlook.jp

